

M24.019



### **Motie: experiment voorrang woningzoekenden binnen de koopsector**

De gemeenteraad van Zeist, in vergadering bijeen op 9 juli 2024, behandelende de Verordening tot wijziging van de Huisvestingsverordening Regio Utrecht 2023, gemeente Zeist (24RV031).

#### **Constateerende dat**

- In de koopsector geen voorrang geldt voor woningzoekenden met een maatschappelijke en economische binding.

#### **Overwegende dat**

- het wenselijk is dat ook binnen de koopsector voorrang geldt voor woningzoekenden met een maatschappelijke en economische binding.
- De huisvestingsverordening ruimte biedt om voor nieuwbouw koopwoningen een experiment uit te voeren.

#### **Verzoekt het college**

1. Een experiment te starten in de gemeente Zeist om voor 50% van alle nieuwbouw sociale koopwoningen, tot een bedrag van 390.000 euro (of hoogte Nationale Hypotheek Garantie), voorrang te verlenen aan woningzoekenden met maatschappelijke en economische binding.
2. De raad te informeren over de voortgang.

En gaat over tot de orde van de dag.

Tijmen Visser  
Seyst.nu

Petra Bakels  
NDZ

David Tompot  
SP