



Gemeente **Zeist**

Publiekshal ▪ Het Rond 1, Zeist
Postbus 513, 3700 AM, Zeist
Telefoon 14 030 ▪ zeist@zeist.nl

www.zeist.nl ▪ www.twitter.com/gemeentezeist
www.facebook.com/gemeentezeist

Aan de gemeenteraad

Ontvangen griffie 7 februari 2025
RIB25.015

Datum	7 februari 2025	Ons kenmerk	667760
		Uw kenmerk	
Bijlage(n)	-	Behandeld door	A. Broekstra
Onderwerp	Stand van zaken verkenning uitbreiding KNVB Campus	Portefeuillehouder	Wethouder Welting

Geachte leden van de raad,

In juli 2024 hebben wij u geïnformeerd (RIB24.112) over het proces dat wij hebben geïnitieerd met de KNVB en de provincie Utrecht, waarin we in constructieve dialoog de haalbaarheid verkennen van de door de KNVB gewenste uitbreiding van de voetbalcampus in Zeist. Gezamenlijk onderzoeken we de mogelijkheden, kansen en knelpunten. Het doel van de verkenning is te komen tot een scenario waarin de KNVB een toekomstbestendige campus kan realiseren, waarbij rekening wordt gehouden met alle relevante lokale en provinciale kaders en belangen. Tegelijkertijd is de KNVB na intrekking van het uitbreidingsplan in 2023, een traject opgestart om te onderzoeken of een verhuizing van de KNVB Campus naar elders in het land een kansrijk alternatief is. De KNVB heeft eind 2024 een oproep gedaan aan geïnteresseerde gemeenten via de publicatie van een 'Askbook' (zie [het bericht](#) van de KNVB hierover). In deze raadsinformatiebrief informeren we u over de voorlopige bevindingen van de gezamenlijke gesprekken.

De stand van zaken in de gezamenlijke verkenning (KNVB, provincie Utrecht en gemeente Zeist) is dat er zicht is op een scenario, dat is gebaseerd op een uitbreiding van maximaal drie nieuw te realiseren trainingsvelden. Onder andere door de uitbreidingen zoveel mogelijk te situeren op bestaande functies wordt ervoor gezorgd dat de oppervlakte aantasting van het NNN wordt beperkt tot maximaal de omvang van één veld. De KNVB heeft daarbij de voorkeur aangegeven om de velden zoveel mogelijk geclusterd te realiseren. Deze insteek is onlangs bevestigd in een bestuurlijk overleg. Betrokken partijen gaan nu verder onderzoeken of, en hoe dit mogelijk te maken is, binnen de wettelijke kaders en rekening houdend met de maatschappelijke belangen. Deze ingewikkelde opgave vraagt om een zorgvuldige aanpak, waarbij de eerste stap is dat de KNVB het scenario verder uitwerkt en adequaat onderbouwt. Vervolgens wordt in gezamenlijkheid de haalbaarheid verder onderzocht.

De KNVB geeft aan de jarenlange verbondenheid met Zeist te koesteren en spreekt uit dat blijven in Zeist het ideale scenario is, indien de gewenste uitbreiding - met maximaal drie velden - haalbaar is. Daarbij beseft de KNVB zich dat uitbreiden in Zeist beperkt mogelijk is, afgezet tegen de realisatie van een volledig nieuwe voetbalcampus elders in het land. Blijkt de gewenste uitbreiding uiteindelijk niet haalbaar te zijn in Zeist, dan is met het Askbook-traject voorzien in alternatieve locaties.

De komende maanden zal de KNVB in samenspraak met de gemeente en de provincie verder toewerken naar een haalbaar scenario, dat vervolgens parallel aan het Askbook-traject als volwaardig alternatief wordt afgewogen. De gemeente Zeist heeft – zoals hierboven toegelicht - een andere positie in het Askbook-traject en heeft in samenspraak met de KNVB niet gereageerd met een eigen inschrijving op het Askbook.

De KNVB biedt uw raad aan om in een aparte raadsbijeenkomst nadere informatie te geven over haar plannen en uw vragen te beantwoorden. Mocht uw raad hier behoefte aan hebben, dan zullen wij in overleg met de KNVB en de griffie deze bijeenkomst organiseren.

In het kader van de nauwe samenwerking is afgesproken dat we een afschrift van deze raadsinformatiebrief ter informatie toesturen aan Gedeputeerde Staten en de KNVB.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Zeist,

de gemeentesecretaris,

de burgemeester,



dr. H.S. Grotens



drs. J. Langenacker