

Debat Eerste Zeister Omgevingsvisie

Burgeramendementen Groenambities

Raadzaal Zeist, 9 mei 2023



Debat Eerste Zeister Omgevingsvisie

MAART 2023

Eerste Zeister Omgevingsvisie 2023 – 2026



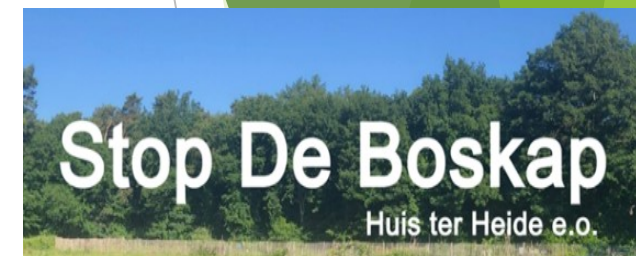
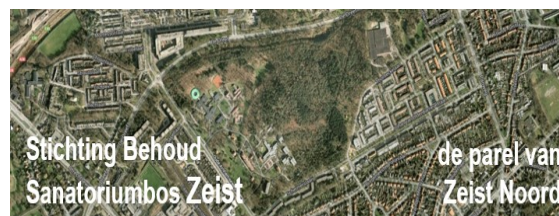
Burgeramendementen Groenambities

Vereniging



Amendementen gesteund door:

- 13 belangenorganisaties voor leefomgeving
- 287 Persoonlijke Verklaringen
- 9 mei: ca. 1200 ondertekenaars petitie "Zeist moet groen blijven"



Two green citizen amendments

Doelen:

1. Opname Groenambities in EZO (beleidsmatige verankering)
2. Instelling Adviesgroep voor de Raad (ontwikkeling ambities door expertgroep)

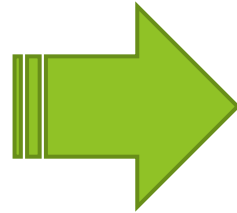
Waarom de amendementen?

Oorzaak

Gevolg

1.

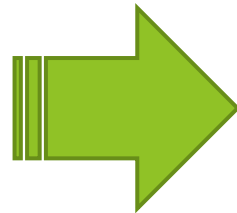
Een Zeist-breed referentiekader in de vorm van een samenhangende integrale toekomstvisie op gehele leefomgeving, ontbreekt in de EZO



Belangenafweging per project creëert salami-effect op totaal van groen en bos in Zeist

2.

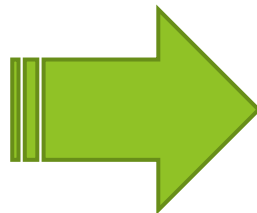
Inventarisatie van kwantiteit en kwaliteit van groen en bos ontbreekt in de EZO



Willekeur en subjectieve besluitvorming per project over bos en groen (Precedenten!)

3.

Groene grenzen 'aan de voorkant' van planontwikkeling ontbreken in de EZO



Blanco cheque voor ontwikkelaars
Groen en Bos vogelvrij

Oplossing

Amendement “Opname Groenambities in EZO”

Per wijk, kern, gebied en totaal Zeist:

- Inventarisatie en kwantificering groene omgevingswaarden
- Ontwikkeling Groene Doelstelling voor Zeist (SMART)
- Ontwikkelen groene gebieds-kengetallen (KPI's)
- Aanwijzen beschermwaardige gebieden
- Ontwikkeling Groene Compensatieformule

Gemeente Zeist wint twee awards bij de Groene Stad Challenge 2021

Zeist valt in de prijzen bij de Groene Stad Challenge 2021



De Nieuwsbode.nl

Lokaal 112 Sport Zakelijk Agenda BaanDichtbij Familieberichten Service



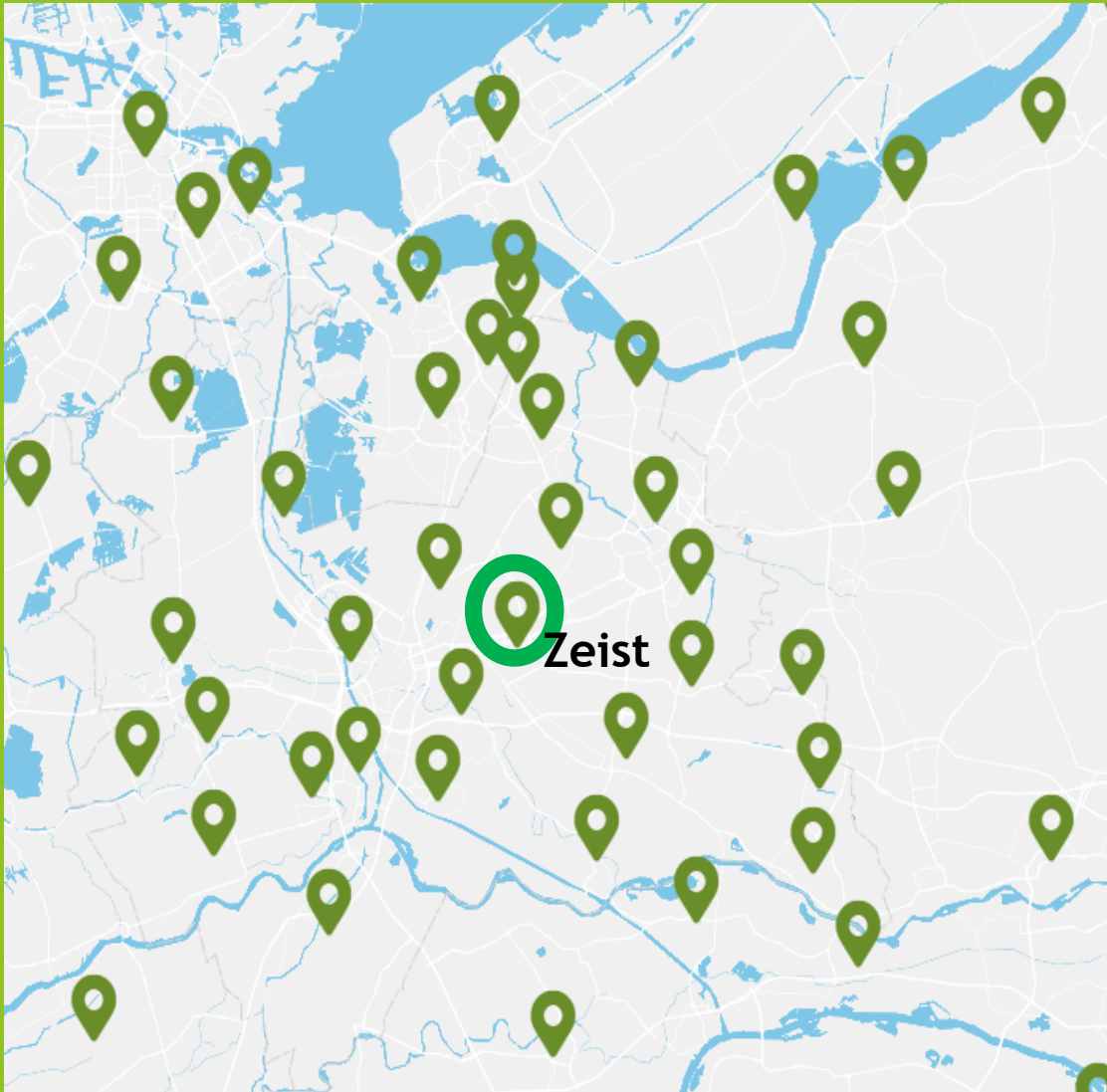
Beuken bij Slot Zeist. Foto: Marieke Thunnissen

Zeist wint twee awards bij de Groene Stad Challenge

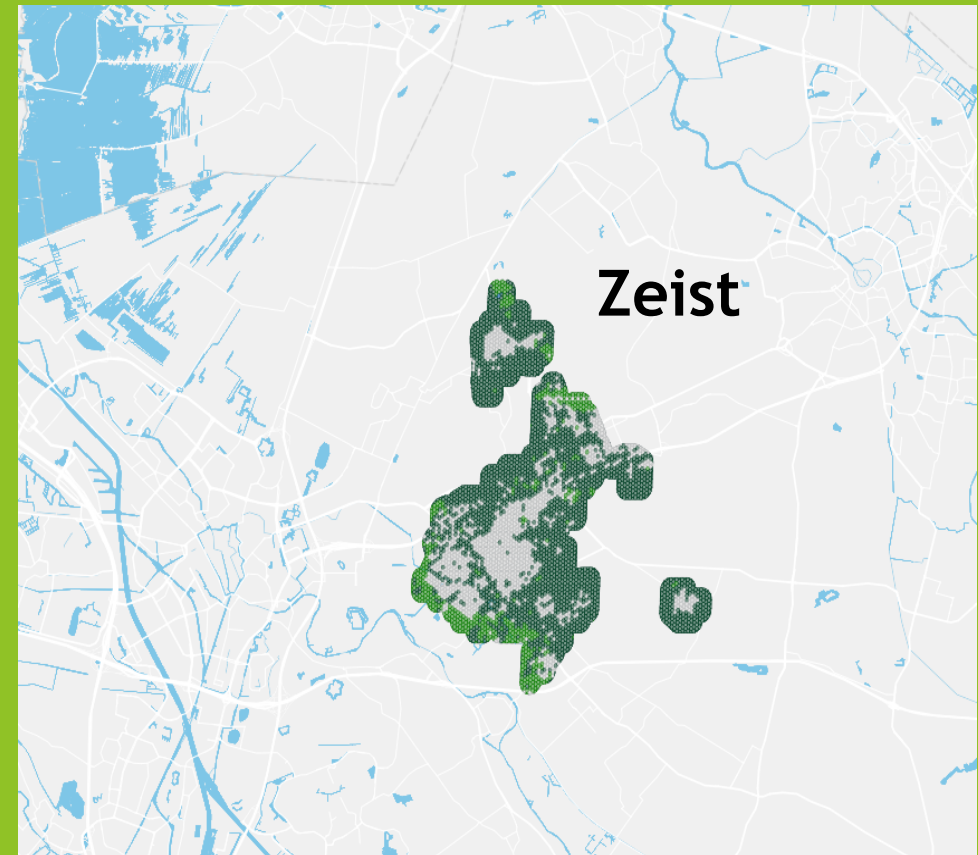
25 januari 2022 om 13:01 Overig

De gemeente Zeist is in de prijzen gevallen bij de Groene Stad Challenge 2021, initiatief van Sweco, Husqvarna en NL Greenlabel.

Meten is weten: Hoe groen kwantificeren ?



Satelliet-rasterfoto's
Groen, blauw, rood, grijs - herkenning
Observatie-vlakken 10m X 10m



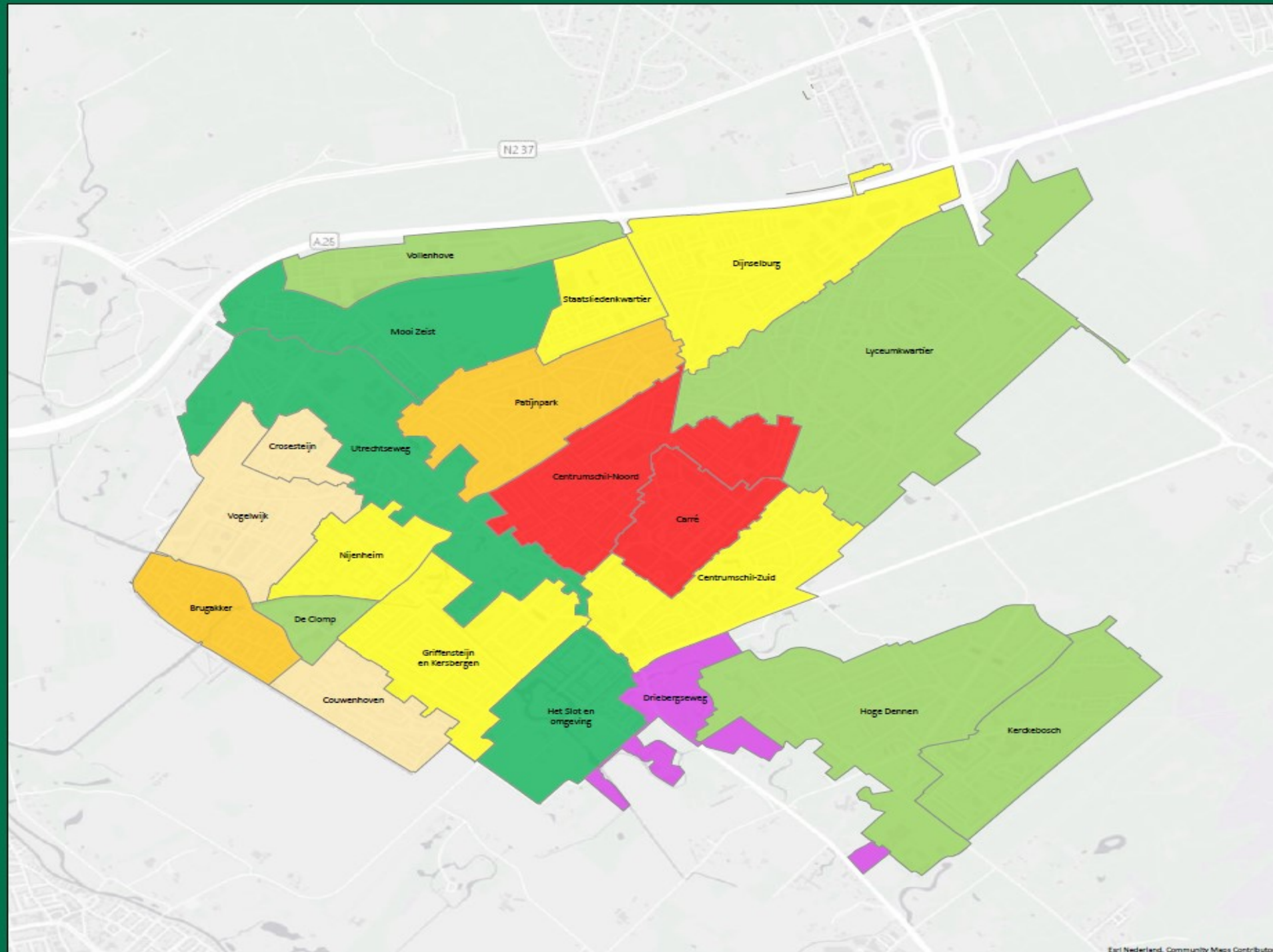
Plaats: Zeist

Gemeente Zeist

Legenda

Label

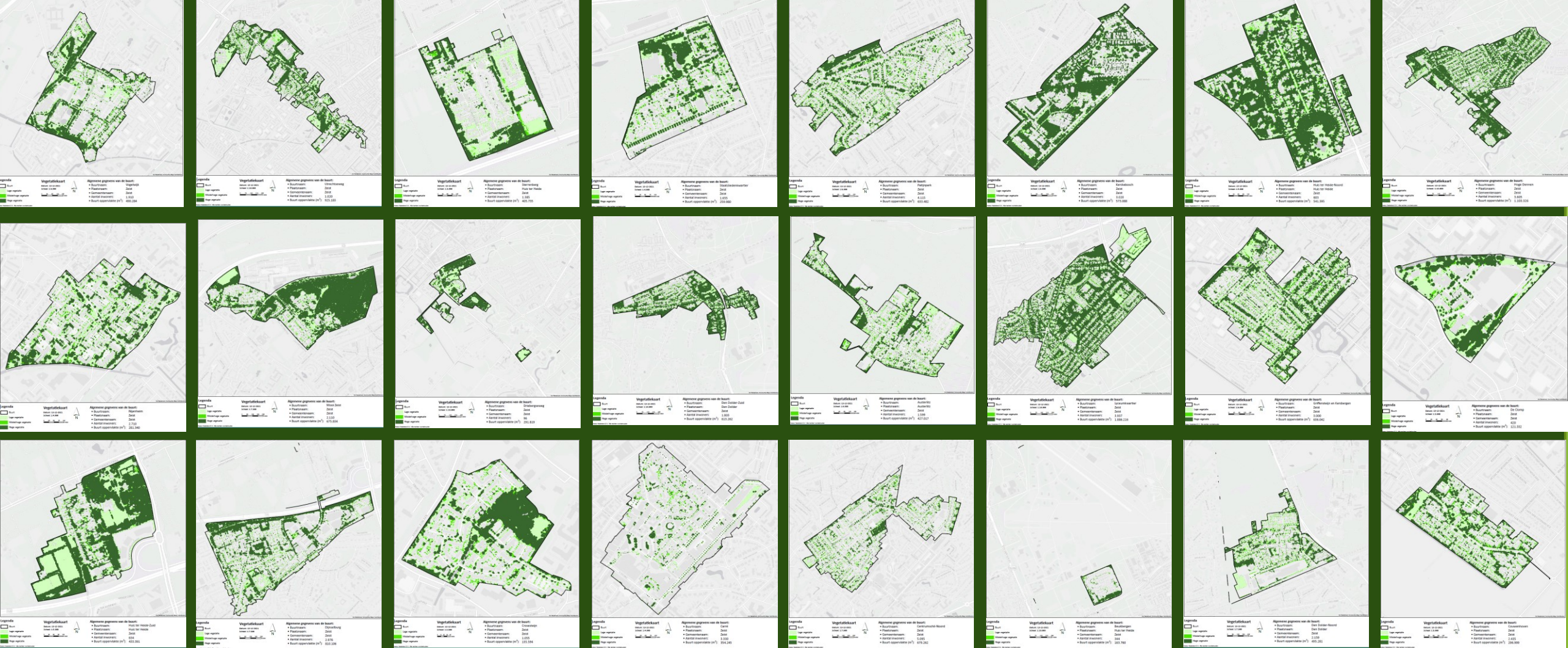
- A
- B
- C
- D
- E
- F
- V (sportterrein)
- W (begraafplaats)
- X (bedrijventerrein)
- Z (overig)



Datum: 13-12-2021
Schaal: 1:20.000

0 100 200 300 400 meter





Basisdatabase vegetatie : Inventarisatie Groenwaarden per buurt, wijk en kern van Zeist

Zeister Groendatabase : ledere buurt groene kengetallen en KPI's

Voorbeeld: Couwenhoven



Legenda

- Buurt
- Lage vegetatie
- Middelhoge vegetatie
- Hoge vegetatie

Vegetatiekaart

Datum: 13-12-2021
Schaal: 1:5.000



0 30 60 90 120 meter

Algemene gegevens van de buurt:

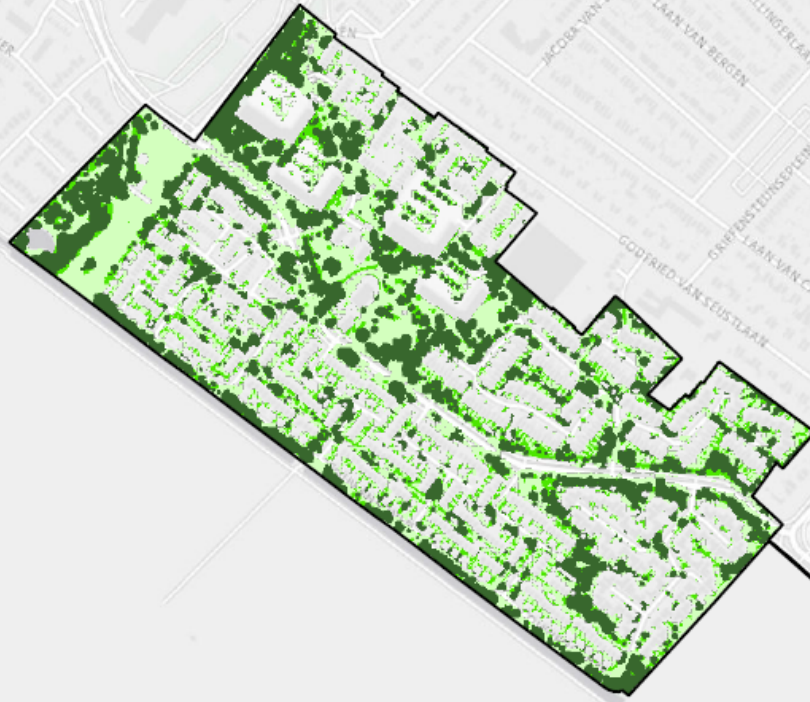
- Buurtnaam: Couwenhoven
- Plaatsnaam: Zeist
- Gemeentenaam: Zeist
- Aantal inwoners: 2.435
- Buurt oppervlakte (m²): 296.999

Aantal Inwoners	2435
Oppervlakte buurt	297.000 m ²
Buurtopp. per inwoner	122 m ²
% <u>hoge</u> bomen in m2	26 %
KPI: Totaal Groen per inwoner	67 m ²
KPI: Openbaar Groen per inwoner	49 m ²
KPI: Verhouding roodgrijs/ groen	47/53
KPI: Gezondheid Groen	0,3
KPI: Verdeling Bomen/Groen over buurt	0,49

Voorbeeld

Zeister groendatabase : Vergroeningspotentieel

Couwenhoven



Potentieel nieuwe bomen:

a) Bomen 1^e grootte

37

b) Bomen 2^e grootte

65

Te vergroenen daken

34.153 m²

Nieuwe groene
verblijfsplekken (aantal)

80

Te vergroenen tuinen
(>20%)

132

Potentieel andere vegetatie

78.336 m²

Legenda

- Buurt
- Lage vegetatie
- Middelhoge vegetatie
- Hoge vegetatie

Vegetatiekaart

Datum: 13-12-2021
Schaal: 1:5.000



Algemene gegevens van de buurt:

- Buurtnaam: Couwenhoven
- Plaatsnaam: Zeist
- Gemeentenaam: Zeist
- Aantal inwoners: 2.435
- Buurt oppervlakte (m²): 296.999

Voorbeeld

Two green citizen amendments :

Amendment 2

Instelling Adviesgroep voor de Raad

(ontwikkeling groenambities door expertgroep)

Wie en Wanneer

Amendement 2 “Adviesgroep voor de Raad”

De adviesgroep:

- **Voert opdrachten uit Amendement 1 uit vóór 1 oktober 2024**
- **Legt adviezen vast in Raadsvoorstel uiterlijk 15 oktober 2024**
- **Faciliteert vaststelling door de Raad vóór 1 januari 2025**

Waarom Raadsadviesgroep ?

Vanuit de gegeven situatie

Het College

- **Kiest voor beschrijvend, niet voor normerend**
- **Lijkt weinig affiniteit te hebben met maat en getal**
- **Reageert ook beperkt op aandrang om wél concreet te zijn**

Dan is het kiezen: blijven aandringen of niets doen...

Waarom Raadsadviesgroep ?

Daarom Raadsadviesgroep

- **Blijven aandringen kan polariseren**
- **Niets doen geeft ruimte, maar geen garanties**

Daarom nu de Raad aan zet:

- **Vanuit kaderstellende rol onderzoeken wat er zou *kunnen***
- **Vanuit volksvertegenwoordiging kiezen wat er zou *moeten***

Waarom Raadsadviesgroep ?

Bestuurlijk: alleen maar voordelen

Praktisch gezien:

- **Houdt B&W vast aan “goede gesprek”, dan heeft Raad alternatief**
- **Beweegt B&W richting maat en getal, dan samen harmonisch verder**

Principieel gezien:

- **Duaal bestel: Raad controleert**
- **Raad mag/moet nu zeggen wat en hoe (incl. stuurinstrument)**

Veel wijsheid bij uw afwegingen !

Burgeramendementen Groenambities

Initiatiefnemers:

W.J. de Braak

S.I. Schaafsma



Back up slides

Wetsartikelen Omgevingswet

Omgevingswet

Artikel 1.3 (maatschappelijke doelen van de wet)

Deze wet is, met het oog op duurzame ontwikkeling, de bewoonbaarheid van het land en de bescherming en verbetering van het leefmilieu, gericht op het in onderlinge samenhang:

- a. bereiken en in stand houden van een veilige en gezonde fysieke leefomgeving en een goede omgevingskwaliteit, en*
- b. doelmatig beheren, gebruiken en ontwikkelen van de fysieke leefomgeving ter vervulling van maatschappelijke behoeften.*

Omgevingswet

Artikel 2.1 lid 1: *1. Een bestuursorgaan van een gemeente (....) oefent zijn taken en bevoegdheden op grond van deze wet uit met het oog op de doelen van de wet (....)*

Artikel 2.1 lid 2:

*Het bestuursorgaan houdt daarbij rekening met de **samenhang** van de relevante onderdelen en aspecten van **de fysieke leefomgeving** en van de rechtstreeks daarbij **betrokken belangen**.*

Omgevingswet

Artikel 2.1 lid 1: *1. Een bestuursorgaan van een gemeente (....) oefent zijn taken en bevoegdheden op grond van deze wet uit met het oog op de doelen van de wet (....)*

Artikel 2.1 lid 2:

*Het bestuursorgaan houdt daarbij rekening met de **samenhang** van de relevante onderdelen en aspecten van **de fysieke leefomgeving** en van de rechtstreeks daarbij **betrokken belangen.***

Omgevingswet

Artikel 3.2 (verplichte inhoud Omgevingsvisie)

Een omgevingsvisie bevat, mede voor de uitoefening van de taken en bevoegdheden, bedoeld in artikel 2.1, eerste lid:

- a. een beschrijving van de hoofdlijnen van de **kwaliteit** van de fysieke leefomgeving,*
- b. de hoofdlijnen van de voorgenomen ontwikkeling, het gebruik, het beheer, **de bescherming en het behoud** van het grondgebied,*
- c. de hoofdzaken van het voor de fysieke leefomgeving te voeren **integrale beleid.***

Achteraan bij “reserve”-sheets

Alleen nodig bij vragen “hoe kom je erbij?”

Enkele voorbeelden

Onder meer dit viel ons op.....

Tweede inspraak (maart 2021): we gaan de waarden prioriteren

Het 'goede gesprek', globaal sinds eind 2021

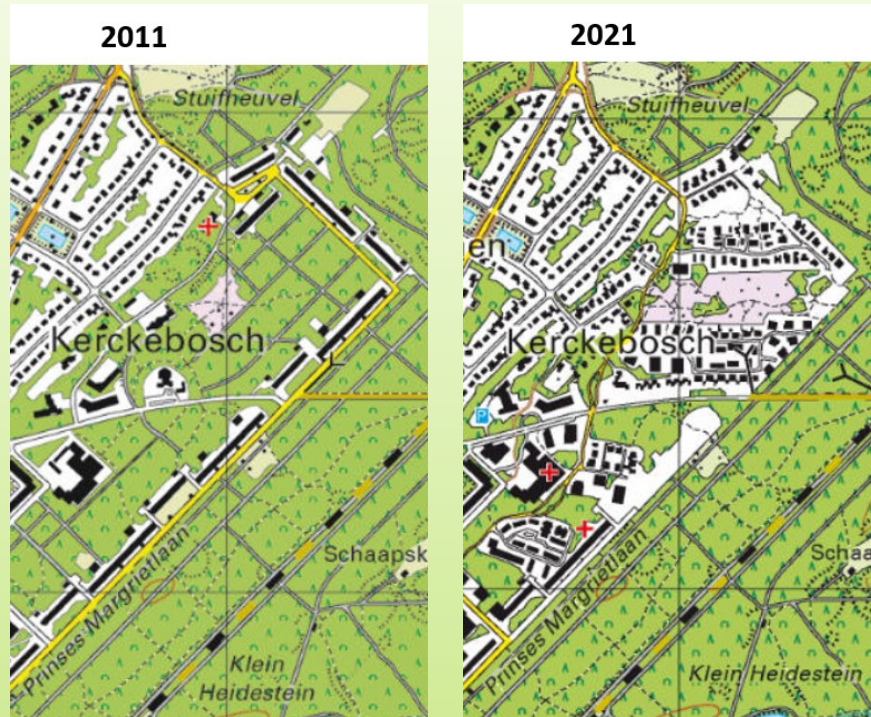
- **Is gemeente zelden bij, heeft dus handleiding nodig**
- **Is al 1½ jaar bekend, komt pas in 2024???**

Bomen tellen, raadvraag 30 maart 2021

- **Inspectieronde -> groen staat er beter bij, dat is voldoende**

Enkele voorbeelden

20 ha eraf of 600 bomen erbij....



Het gaat nu niet om wie er gelijk heeft!

Zonder objectief

hulpmiddel is een “goed gesprek” gewoon niet

mogelijk!