

Nieuwsflits september 2022

Deze Nieuwsflits staat vooral in het teken van boskap in Zeist.

In de provincie Utrecht is de oppervlakte bos de afgelopen tientallen jaren met 6 procent verminderd. In Zeist zal dat waarschijnlijk nog meer zijn omdat het meeste bos in de provincie op en langs de Heuvelrug staat. Bosgrond is goedkoop en gewild door projectontwikkelaars. Maar de waarde van bos en natuur is meer dan de actuele en speculatieve grondwaarde. Het gaat vooral om de kwaliteit van natuur en landschap, het verzachten van de gevolgen van de opwarming en verdroging, de betekenis voor recreatie en educatie, de positieve effecten op welbevinden en gezondheid etc. Moet dan steeds meer bos worden opgeruimd voor de ambitie van (grote) steden om verder te verstedelijken? Dit terwijl juist de ontwikkeling doorzet naar een netto uitstroom vanuit de randstad? De komende tijd zal Stichting Beter Zeist hierop nader ingaan op basis van beschikbaar onderzoek over woningbehoeften en waarden van bos en natuur.

Vervolg ontwikkeling Omgevingsvisie Zeist

In vervolg op de Petitie RED Zeist en de brandbrief van 16 buurt-, dorps- en groene organisaties komt B&W binnenkort met een informatiebrief over de omgevingsvisie. Als bijlagen wordt een Nota van Beantwoording van de 140 zienswijzen gepubliceerd en een aangepaste concept omgevingsvisie. Medio oktober kunnen Zeistenaren en hun organisaties tijdens een *avondsessie* de beleidsstukken bespreken. Dat moet kernthema's opleveren die nog verder behandeld worden. Dat gebeurt later dit jaar tijdens een *inhoudelijke werkconferentie met belangengroepen*. Daarna volgt de politieke besluitvorming in de raad met *inspraak tijdens een Ronde Tafel*. De politiek gaat dus kennelijk overstag door toch nog met de samenleving over de toekomstvisie voor Zeist te spreken. Nu kijken wat de dialoog gaat opleveren voor de kwaliteit van onze woon- en leefomgeving.



Leren van de boskap in Kerckebosch

Nieuw Kerckebosch is een mooie buurt geworden met restanten bos en overgebleven bomen. Maar was het nodig geweest en wat heeft het gekost aan bos? De vroegere bewoners wilden dat hun flats zouden worden gerenoveerd of vervangen zonder dat hun bosomgeving zou verdwijnen. Daarvoor hebben zij zelfs

het gemeentehuis bezet. Voor een kleine 300 extra woningen werd echter ongeveer 30 hectare bos gekapt. Dat is gemiddeld ongeveer 1.000 m² per woning. En alleen voor bomen waarvoor een kapvergunning werd aangevraagd zijn boompjes teruggekomen die deels alweer zijn afgestorven.



Gemeentelijke bomenbalans

Volgens de gemeentelijke bomenbalans zouden er meer bomen zijn bijgekomen dan er waren gekapt. Er was sprake van een wonderbaarlijke vermeerdering zoals alleen in sprookjes voorkomt. Een succesverhaal waarmee ontwikkelaars en politici de blijde boodschap konden verkondigen dat in een bos prima kan worden gebouwd. In werkelijkheid klopt dit verhaal niet. Dat is op 7 september aan de hand van 5 [discussiepunten](#) toegelicht en besproken met politieke fracties van de raad. Nu afwachten wat de raad gaat doen met de lessen.

Burgers van de aangesloten organisaties zullen hierover nog een burgerinitiatief bij de raad gaan indienen om te voorkomen dat in Zeist boskap een wenkend perspectief blijft. Denk bijvoorbeeld aan precedentwerking voor de bouwinitiatieven in de buurt Vollenhove, Landgoed Dijnselburg, WA Hoeve, uitbreiding KNVB-terrein, landgoederen bij Station Driebergen-Zeist en tal van kleinere projecten.

Petitie Stop de Boskap

Eerder waren al circa 200 zienswijzen ingediend over de voorgenomen boskap in Huis ter Heide West ten behoeve van vooral vrije kavel woningen. Als vervolg daarop heeft het comité 'Stop de Boskap' op 6 september een petitie aan de raad aangeboden. Deze wordt ondersteund door 4.000 personen uit Huis ter Heide en omgeving, zoals Bosch en Duin, Vollenhove en Dijnselburg (Verzetswijk en Indische

buurt). Helaas konden Zeistenaren de aanbieding niet live volgen. De videoverbinding over Huis ter Heide werd namelijk voor de 4^e maal afgelopen jaar verbroken. Vandaar hierbij de [tekst van de aanbieding](#).

Slotlaan-soap wordt vervolgd

De begin dit jaar eindelijk gekozen variant 1+ voor de herinrichting van de Slotlaan staat weer ter discussie. Onderzoeksbureau Megaborn heeft in augustus een beoordeling ervan naar het college gestuurd. Het bureau concludeert dat de door de raad aangepaste variant vooral voor fietsers onveilig is. Dit doet denken aan de eigen variant van de raad voor de centrumcirculatie van maart 2015. Ook toen ging de raad als verkeerskundige optreden met alle gevolgen van dien. Veel verkeersmaatregelen werden uiteindelijk eind 2019 teruggedraaid. Maar hoe om te gaan met de inmiddels heringerichte wegen?



Begin dit jaar hebben burgers en hun organisaties vooraf gewaarschuwd voor ondoordachte ingrepen. Kennelijk toch weinig van geleerd, maar wat wil je wanneer er geen goede evaluatie van de centrummaatregelen is gehouden. In oktober buigt de raad zich weer over een collegevoorstel. Zie de [brief van het college met de oplegnotitie van Megaborn](#) en de beoordeling van variant 1+.

Doe in Zeist mee aan de World Cleanup Day!

Op zaterdag 17 september kun je meehelpen Zeist schoon te maken. Om lekker bezig te zijn, voor de omgeving en voor de gezelligheid. Op 3 plekken en in Kerckebosch kun je het zwerfvuil verwijderen uit de bermen van doorgaande wegen. De Bermbrigades beginnen om 10.00 uur bij kruising Utrechtseweg - Sanatoriumlaan, bij het Jagershuys, bij de rotonde van de Panweg / de Dreef en bij het Binnenbos in Kerckebosch. Voor materialen en vuilniszakken wordt gezorgd.



Wil je nu of later ook meedoen of heb je een goed idee? Laat het even weten aan cleanupdayzeist@gmail.com, meld je aan op Facebook ([CleanUpDay Zeist](#)) of in een PB aan 06-40839905, ook waar je graag wil aansluiten. Elke eerste zaterdag van de maand wordt er schoon gemaakt. Zie verder de informatie.