

### **Stop de boskap in huis ter Heide West**

Het bouwplan speelt al sinds 2005 toen gemeente Zeist het gebied als bouwlocatie onderbracht in programma Hart van de Heuvelrug. De uitruil tussen rood en groen was dringend nodig om versnippering en verloedering van de omgeving tegen te gaan. Net als bij het Sanatoriumbos was de bevolking echter niet geïnformeerd. Ook over bouwproject Huis ter Heide west is lang gesproken. Eerst bleek dat geluidoverlast van de A28 de bouw zou beperken. Dat zorgde tot een vermindering van 200 woningen tot 80. Vervolgens zorgde het toevoegen van sportveld(en) tot verschuiving van de bebouwing naar het bos bij Landgoed Dijnselburg. Dat leidde tot oprichting van een actiecomité.

### **200 zienswijzen**

Tegen het bouwplan zijn ongeveer 200 zienswijzen ingediend. De indieners willen dat het bos gespaard wordt samen met moestuincomplex De Tovertuin. Verder zal de bebouwing meer afstand moeten houden tot het cultuurhistorisch Kerkepad. Verder pleiten zij voor behoud van bossingels en de rij oude eiken langs de Huis ter Heideweg. Bovendien zullen inwoners van de nieuwe buurt een goede verbinding wensen met Zeist. Die zullen dan de afsluiting van het viaduct Huis ter Heideweg gaan aanvechten. En Stichting Beter Zeist noemt het perspectief om te komen tot een voorbeeldbuurt voor milieu en duurzaamheid.

### **Bespreekpunten**

Veel punten om met gemeente en raad te bespreken. Vandaar dat gepleit wordt voor een constructieve dialoog over het ontwerp bestemmingsplan. Dus het plan nu niet schriftelijk afdoen maar de ontwikkeling goed afsluiten. En daarbij zorgen voor voldoende draagvlak van de bevolking.