

### Update participatieproces gebiedsvisie Dijnselburg

De gemeenteraad heeft op 13 november 2018 de Kadernotitie Dijnselburg vastgesteld. Daarbij heeft de raad aangegeven dat de gebiedsvisie op een interactieve wijze met de samenleving wordt opgesteld. Begin 2019 is het proces gestart met een startbijeenkomst. In april 2019 is een participatiegroep samengesteld en gestart. Samen met de participatiegroep en stedenbouwkundig bureau BRO hebben we een toekomstbeeld voor het gebied Dijnselburg gemaakt. Om samen met de participatiegroep een zorgvuldig proces te doorlopen waren er meer bijeenkomsten met de participatiegroep nodig. Vanwege de coronacrisis zijn de in het voorjaar van 2020 geplande bijeenkomsten van de participatiegroep komen te vervallen. In de zomer van 2020 hebben 3 digitale deelsessies plaatsgevonden en een gezamenlijke fysieke bijeenkomst. Tijdens de fysieke bijeenkomst bleek dat de verschillen in inzicht en wensen niet overbrugd konden worden. Het huidige participatieproces met de participatiegroep, kerngroep en eigenarengroep is daarom afgesloten.

Tijdens het participatieproces in 2019 en 2020 is veel inhoud en standpunten gedeeld. De opbrengsten uit het proces betrekken wij bij het vervolg.

### Vervolg

In 2021 starten we met een volgende fase. Daarin werken we toe naar een concept gebiedsvisie die voldoet aan beleid en regelgeving en die zo goed mogelijk aansluit op de verkregen resultaten van het participatieproces. In deze nieuwe fase neemt de gemeente de regie. Na de kennismaking van de nieuwe projectleider met de leden van de participatiegroep, doen we een voorstel voor het nieuwe proces. Daarna gaan we inhoudelijk verder met de gebiedsvisie en het bepalen van de bandbreedte voor woningbouw. Woningen in het gebied zullen nodig zijn om de versterking van de waarden mogelijk te maken en vanwege de opgave waar de gemeente voor staat.

Daarbij blijft het doel: het versterken en toegankelijker maken van de waarden in het gebied, door versnippering van het gebied tegen te gaan en meer kwaliteit en eenheid te creëren met ruimte voor groen, recreatie en wonen. Het college van burgemeester en wethouders zal een besluit nemen over de aanpak van het vervolgproces. De uitkomsten van de kennismakingsgesprekken spelen daarbij een rol. Waarschijnlijk is in het 2e kwartaal meer bekend over het vervolgproces.

Kijk voor meer informatie op de projectpagina van Dijnselburg [www.zeist.nl/dijnselburg](http://www.zeist.nl/dijnselburg)

----

Groet,  
Remco Jutstra



Gemeente Zeist

Procesbegeleider ruimtelijke ontwikkeling  
06-34211631