



Stichting Beter Zeist

Nieuwsflits oktober 2019 Samen maken we Zeist beter

Verstedelijking, Woningbouwprogramma Zeist,
Drieluik Den Dolder, Verkeersbesluiten centrum

Agenda oktober/november

- **Inloopavond omgevingsvisie provincie**, 14 oktober 19.30-21.30, Provinciehuis, Archimedeslaan 6, 3584 BA Utrecht
- **Themajaar koude oorlog park Soesterberg**: 19 en 20 oktober
- **Platform Beter Zeist**, Vrije school, Socrateslaan 24; 20 november 19.45 uur



Regio Utrecht stuurt aan op verdere verstedelijking

De regio Utrecht van 10 of 16 gemeenten neemt in tal van rapporten een voorschot op een Metropoolregio Utrecht. Dat valt af te leiden uit het *Ruimtelijk Economisch Programma* (REP) van U10 en de *Regionale Energie Strategie* (RES) van U16. In de rapporten staat zonder onderbouwing dat bij de daarvoor benodigde transformatie alles is te combineren. Ook ontbreken in het beoordelingskader voor het REP de criteria voor groen, recreatie, cultuurhistorie, gezondheid en duurzaamheid.

In de Zeister raadsvergadering van 8 oktober hebben de fracties de burgerorganisaties gevolgd om deze criteria alsnog aan te vullen. Maar zal dat ook in U10 gebeuren? En betekent het hoge scenario van verstedelijking dat de burgers maar weinig invloed kunnen hebben op de inhoud van de komende Omgevingsvisie voor Zeist? Zie een [brief van 3 organisaties](#) en verder de rubriek over het [beoordelingskader REP](#).

Woningbouwprogramma Zeist volgt hoge groeiambitie regio Utrecht

Tot 2035 staan er in Zeist al voldoende bouwprojecten op stapel om zelfs te voldoen aan de hoge groeiambities van de *Metropoolregio Utrecht*. Voor de periode 2035 -2050 is er nog voldoende tijd om in de mogelijke behoefte aan woningbouw te voorzien. Dat blijkt uit een vergelijking van de regionale groeiambities met de cijfers van de woningbouwprojecten van de gemeente Zeist. De regionale ambities kunnen echter ook lager uitvallen of Zeist kan ervoor kiezen de hoge ambities toch niet te volgen om de kwaliteit van de leefomgeving niet verder aan te tasten. Verder zijn er ook met de extra woningbouw samenhangende ambities voor mobiliteit, productie van energie, natuur en recreatie. Die vergen ook extra ruimte, lees verder de [rubriek](#).



Na 12 jaar gehele Drieluik Den Dolder in principe aanvaard

Op 8 oktober aanvaardde de raad het voorstel om in Den Dolder de spoorwegovergang voor autoverkeer af te sluiten en een bypass aan te leggen via de provinciale weg

(tweeluik). Eerder was namelijk al aan de Tolhuislaan een voetgangers/fietstunnel aangelegd.

Verder werd 4 miljoen euro gereserveerd voor aanvullende investeringen in Den Dolder. Tegen waren D66 en de lokale partijen. Zij vonden dat er bij de bevolking nog te veel verschil van mening was om een principebesluit te nemen. Bovendien concludeerden zij dat het onderzoek van bureau Goudappel Coffeng onvoldoende gericht was op integrale veiligheid van alle beoogde verkeersmaatregelen. Verder vonden zij de concretisering van de verkeersmaatregelen en de financiële uitwerking ervan onvoldoende. Zie voor het gehele verhaal de [rubriek](#).

Evaluatie Centrumvisie blijkt nulmeting

Het college van B&W wil niet terugkijken maar vooruitzien. Dat blijkt uit de doelstelling van het eerder aangekondigde 'evaluatieonderzoek'. Het gaat in feite om een nulmeting met het oog op doorontwikkeling van het centrum, zoals in de collegebrief met de onderzoeksopzet van bureau Enneüs staat. Het is een gemiste kans dat er geen evaluatie van de effecten en kosten van het uitgevoerde beleid wordt gehouden. Er wordt vooral gevraagd naar beleving en tevredenheid met aanvullend informatie over resultaten van verkeersmetingen van auto- en fietsverkeer. Dat kan waardevolle informatie opleveren, maar het voorziet niet in een door bewonersorganisaties gewenste evaluatie met leerpunten voor het beleid. Lees verder de door het college geanonimiseerde, [ingezonden brief](#) die naar de raad is gezonden en de [rubriek](#) met meer informatie en de collegestukken.



Zeister muur: geen auto's van noordoost naar zuidwest door centrum Zeist



Hoger beroep over verkeersbesluiten van begin 2017

Op 28 augustus 2019 heeft de Raad van State uitspraak gedaan over de hoger beroepszaken. De beroepen zijn ongegrond verklaard en de besluiten blijven dus in stand, zie de [uitspraak](#). Wel heeft de gemeente namens het college toezeggingen gedaan aan de RvS. Het gaat over het nemen van compenserende maatregelen op de Lindenlaan als er verkeersonveiligheid optreedt. Dat geldt ook voor het heroverwegen van verkeersmaatregelen wanneer die niet of minder effectief zijn. Het college ziet de in het najaar van 2019 voorgenomen evaluatie van de centrumvisie en de besloten verkeerscirculatie als middel om zo nodig besluiten en maatregelen aan te passen, zie de [voorgeschiedenis](#) en de (ook verwachte) aanpassingen van de besloten verkeerscirculatie.

Help mee aan een beter Zeist!

Beter Zeist zoekt vrijwilligers die bereid zijn hun kennis en ervaring te gebruiken voor hun woon- en leefomgeving. Dat kan onder meer op het gebied van

- duurzaamheid en milieu,
- groen en ruimte,
- wonen en bouwen,
- verkeer en vervoer,
- burgerparticipatie,
- burgerinitiatieven zoals het Geopark Heuvelrug i.o.

U kunt meewerken als bestuurslid of in werkgroepen, functioneren als contactpersoon voor buurten, stukken schrijven, bijeenkomsten organiseren, meehelpen met projecten, inspreken bij de gemeenteraad, publiciteit verzorgen, etc. Loop met ons mee en wordt enthousiast om samen met anderen mee te helpen aan een mooi Zeist. Inlichtingen: Egbert Visscher, 030 – 6960 141. Reageren of afmelden: Hanna van den Dool: 06 – 4608 2657 of beterzeist@gmail.com.